

Niederschrift

Ortschaftsrat Grötzingen

öffentlich

24. April 2024, 19 bis 22.20 Uhr

Herbert-Schweizer-Haus Begegnungsstätte Grötzingen,
Niddastraße 9, 76229 Karlsruhe

Vorsitzende Ortsvorsteherin Karen Eßrich

Protokollführer Daniel Heiter

Urkundspersonen Ortschaftsrätin Renate Weingärtner, Ortschaftsrat Jürgen Schuhmacher

Anwesende Referierende: Frau Sigrun Hüger (Stadtplanungsamt) zu TOP 2, Frau Simone Allinger (Wirtschaftsförderung) & Herr David Leibrich (Stadtplanungsamt) zu TOP 3, Frau Verena Stricker (Regierungspräsidium Karlsruhe) & Herr Johannes Niederstraßer (Umweltamt) zu TOP 4, Herr Bernhard Eldracher (Liegenschaftsamt) zu TOP 8

Anwesenheit: 15 von 18 Mitgliedern des Ortschaftsrates anwesend

Ortschaftsrat Niels Dürr (entschuldigt), Ortschaftsrat Hans-Peter Fettig (entschuldigt), Ortschaftsrätin Veronika Pepper (entschuldigt)

9.4 | Bauvorbescheid An der Roßweid 2 Vorlage Nr. 2024/0418

Antrag auf Bauvorbescheid An der Roßweid 2

Die Halle auf dem Flurstück 8545, An der Roßweid 2 wird derzeit von einem Betrieb zur Glasherstellung genutzt.

Der Bauherr beabsichtigt, zukünftig in dieser Halle Sportmöglichkeiten anzubieten.

Hierfür sollen „Padelcourts“ aufgestellt sowie verschiedene Freiflächen für Gymnastik, Yoga und „Crossfit“ zur Verfügung gestellt werden.

Sanitärräume sowie Strom- und Wasseranschlüsse wären vorhanden.

Es wären durch die Baurechtsbehörde im Rahmen des Bauvorbescheides noch Fragen zu den Trennwänden, Brandschutzmaßnahmen und der WC-Anlage zu beantworten.

Die Ortsverwaltung bittet den Ortschaftsrat für ihre Stellungnahme um Auskunft, ob das Vorhaben „Sportmöglichkeiten in der Halle Roßweid 2“ grundsätzlich befürwortet wird oder abgelehnt werden sollte.

Beschluss des Ortschaftsrates:

Der Ortschaftsrat befürwortet das Vorhaben mit 14 Ja- zu einer Nein-Stimme.

gez. Ortsvorsteherin Karen Eßrich
Sitzungsleitung

gez. Daniel Heiter
Protokollführung

gez. Ortschaftsrätin Renate Weingärtner
Urkundsperson

gez. Ortschaftsrat Jürgen Schuhmacher
Urkundsperson