

Niederschrift

über die 22. Sitzung des

Ortschaftsrates Hohenwettersbach

Datum: 18. Mai 2022, 19.00 Uhr

Ort: Bürgersaal im Rathaus Hohenwettersbach

Vorsitzende: Ortsvorsteherin Elke Ernemann (SPD/BL.-Ho.)

Ortschaftsräte: CDU-Fraktion: Julia Schulze Steinen , Margarete Kögler
Petra Mangler-Dopf

SPD/BL.-Fraktion: Dr. Elke Winkler, Dr. Stefan Schwehn
Julia Wohlwender

FDP: Dirk Mattern

Referent*innen: Top 2 Frau Grabmüller Bauamt Wettersbach
Top 2+ Top 3 Frau Müller Bauamt Wettersbach

Sonstiges: -----

Protokollführung: M. Meister

ÖFFENTLICHE SITZUNG

- 1. Bürgerfragestunde**
- 2. Vorstellung der erfolgten Umbauarbeiten**
 - a) Modernisierung der Lustgartenhalle (Frau Grabmüller/Bauamt Wettersbach)
 - b) Friedhofskapelle - Neugestaltung der Sozialräume (Frau Müller/Bauamt Wettersbach)
- 3. Wertstoffstation Bergdörfer / Verlagerung Bauhof Wettersbach**
-Sachstandsbericht-
- 4. Antrag der SPD/Bürgerliste-Ortschaftsratsfraktion Hohenwettersbach vom 02.11.2021**
Anbringung von Blinklichtern am Fußgängerüberweg nahe Kirchplatz 4
- Vorlage 34 -
- 5. Hohenwettersbacher Seniorenfrage / Hohenwettersbacher Jugendfrage**
- Auswertung und Vorstellung der Ergebnisse -
- 6. Anregungen aus dem Ortschaftsrat**
- 7. Mitteilungen der Ortsverwaltung**

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

- 8. Mitteilungen der Ortsverwaltung**

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Besucher*innen, die Presse, die Referentinnen sowie die Mitglieder des Ortschaftsrates. Nach der Eröffnung stellt die Vorsitzende fest, dass zu der Sitzung durch Ladung vom 09. Mai 2022 ordnungsgemäß eingeladen wurde. Das Gremium ist beschlussfähig, da alle Mitglieder anwesend sind.

Tischvorlagen:

- Erneuerung und Erweiterung des Schöpfungspfad.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bürgerfragestunde

In der Bürgerfragestunde erfolgen keine Wortmeldungen. Die Vorsitzende sieht dies als positives Zeichen für die hohe Zufriedenheit innerhalb der Bevölkerung!

2. Vorstellung der erfolgten Umbauarbeiten

a) Modernisierung der Lustgartenhalle (Frau Grabmüller/Bauamt Wettersbach)

Projektleiterin Frau Grabmüller vermittelt dem Ortschaftsrat mittels Power-Point-Präsentation einen umfassenden Überblick über die verschiedenen Modernisierungsarbeiten.

Folgende Maßnahmen wurden bereits umgesetzt:

- Abbruch der alten Holzdecken und Verkleidung sowie der Technischen Anlagen
- Einbau neuer Lüftungsanlage und Heiz-Systemdecken
- Einbau einer Trockenbaudecke mit Lichtkanal in Turnschuh- und Stiefelgang
- Innendämmung Sportlereingang
- Einbau von Beleuchtung mit Bewegungssensor, Rauchmeldern und Alarmierungsanlage
- Austausch Oberlichter Türen
- Einbau einer Holz-Akustikdecke im Foyer mit Lichtkanälen
- Vorbereitung Technik für Beamer und Leinwand
- Neuer Anstrich im gesamten Bereich und Lackierung Heizkörper (mit Farbkonzept)
- Beschilderung nach städtischem System

Zu beendende Maßnahmen:

- Einbau Leuchten und Fertigstellung Elektrik (diese Woche)
- Fertigstellung der Holzakustikdecke, Einbau Beamer/ Leinwand, Einbau Verkleidung Vordach (nächste und übernächste Woche)
- Baureinigung, Einräumen
- Kleine Ausbesserungen Fliesen/Wände, Verdunkelungsvorhang Foyer (im laufenden Betrieb)

Der Beginn der Baumaßnahmen war im März 2021, die Fertigstellung ursprünglich bis zu den Sommerferien 2021 geplant. Bedingt durch Corona, mehrfach zu erstellende Angebotsausschreibungen und in Folge auch erheblichen Materialengpässen kam es leider immer wieder zu teils gravierenden Verzögerungen. Die Fertigstellung der gesamten Arbeiten wird in den nächsten ca. 2-3 Wochen erfolgen, die Aufwertung der Räumlichkeiten ist bemerkenswert. Helle, freundliche Farben an Decken, Wänden und Heizkörpern bieten ein stimmiges Bild. Die eingebauten LED-Leuchten mit Bewegungsmeldern werden, wie auch bereits beim Sporthallenbereich, für effektive Einsparungen sorgen. Als harmonisch darf das Foyer mit seiner aufwändigen Akustik-Holzdecke bezeichnet werden, der ergänzende Einbau eines Beamers und einer elektrischen Leinwand steht direkt bevor. Der Kostenrahmen konnte eingehalten werden.

Die Vorsitzende bedankt sich bei Frau Grabmüller für Ihre umfassenden Ausführungen.

b) Friedhofskapelle - Neugestaltung der Sozialräume (Frau Müller/Bauamt Wettersbach)

Projektleiterin Frau Müller zeigt dem Ortschaftsrat mittels verschiedener Bilder einen Überblick über die erfolgten Modernisierungsarbeiten auf.

Umbau Personalraum:

- Rückbau Bodeneinlauf, neuer Bodenbelag Linoleum
- Einbau Wand zur Dusche
- Einbau Dusche mit Durchlauferhitzer und neues Waschbecken
- Malerarbeiten
- Beleuchtung + Heizkörper neu
- Neue Möblierung

Umbau Pfarrerraum:

- Altes Waschbecken ersetzt durch Ausgussbecken, nicht sichtbar im Schrank untergebracht
- Malerarbeiten
- Beleuchtung + Heizkörper neu
- Neue Möblierung

Nachdem in der Friedhofskapelle in den letzten Jahrzehnten keine wesentlichen Modernisierungsarbeiten erfolgt waren, wurde das Thema nun pragmatisch und effizient angegangen. Der Personalraum war bisher als Abstellraum genutzt, ein Lager für alle möglichen Utensilien. Dieser wurde nun zeitgemäß eingerichtet und maßgeblich aufgewertet für die

Mitarbeiter*innen. Der Pfarrerraum entsprach auch einem Zustand aus dem letzten Jahrhundert, auch dieser wurde auf einen neuen Stand aufgebaut. Das kaum

- 5 -

22. Sitzung
18. Mai 2022

benötigte alte Waschbecken wurde entfernt, dafür ein Ausgussbecken geschaffen. Dieses ist für die Putzfirma von wesentlichem Vorteil.

Noch fertigzustellende Maßnahme: Das Personal WC wird in einem der beiden vorh. WC's untergebracht, das zweite wird ein Besucher WC (Damen, Herren, Divers). Hier ist noch zu prüfen, wie die Stufe in das WC entfallen kann um einen barrierefreien Zugang zu ermöglichen.

Die Vorsitzende bedankt sich bei Frau Müller für Ihre umfassenden Ausführungen.

3. Wertstoffstation Bergdörfer / Verlagerung Bauhof Wettersbach

-Sachstandsbericht-

Projektleiterin Frau Müller vermittelt dem Gremium einen Überblick über die beiden Vorhaben, die praktisch nebeneinander im Industriegebiet „Im Winterrot“ oberhalb von Palmbach realisiert werden sollen. Grund für die Verlagerung der Wertstoffstation und des Bauhofes Wettersbach sind die Planungen für einen Lebensmittelmarkt auf dem jetzigen Areal. Natürlich erfolgen im Zuge der Verlagerung maßgebliche Erneuerungen, die Einrichtungen und Gebäude werden auf einen aktuellen Stand gebracht. Als Synergieeffekt wird der Bauhof Stupferich angegliedert.

Wertstoffstation Wettersbach

- Grundsätzliche Info: Die Vorbedingungen bleiben alle gleich im Vergleich zu früheren Präsentationen. Die Großcontainer für Grünabfälle, Metall und Holz sind vertieft angeordnet, so dass eine Beschickung von den Kunden ebenerdig zu erreichen ist.
- 80% der Leistungen sind vergeben
- Beginn der Bauarbeiten mit den Tiefbauarbeiten Im Mai 2022
- Vorgezogene Maßnahmen für das zukünftige Projekt "Bauhof Wettersbach + Stupferich" müssen im Zuge der Baumaßnahme Wertstoffstation mit ausgeführt werden. Diese sind Grundstückseinfriedung zum nördlichen Nachbar, Bau einer Rigole zur Entwässerung/ Wasserrückhaltevolumen, Trafostation
- Bauende: voraussichtlich Frühjahr 2023

Bauhof Wettersbach+Stupferich

- Das Projekt befindet sich in der Entwurfsphase und wird für den DHH 2024/25 vorbereitet

- Vorgestellt wird heute ein Lageplan, auf dem die Lage der Gebäude, wie Verwaltung, Lager-Werkstattgebäude sowie die KFZ Hallen erklärt sind. Die

- 6 -

22. Sitzung

18. Mai 2022

- nördliche Geländeeinfassung wird durch ein Hochregallager gebildet, das eine Fassadenähnliche Ansicht erhält.
- Die Gebäudedächer werden mit Photovoltaikanlagen ausgestattet.

Die Vorsitzende bedankt sich bei Frau Müller für die Ausführungen.

4. Antrag der SPD/Bürgerliste-Ortschaftsratsfraktion Hohenwettersbach vom 02.11.2021

Anbringung von Blinklichtern am Fußgängerüberweg nahe Kirchplatz 4

- Vorlage 34 -

Ortschaftsrätin Dr. Winkler verliest den Antrag. Sie kennt die Situation aus eigenen Erfahrungen. Kleine Kinder werden an Fußgängerüberwegen teils übersehen bzw. nicht wahrgenommen. Der Antrag dient der Vorsorge um mögliche Unfälle zu vermeiden.

Die Vorsitzende gibt zu bedenken, dass an dieser Stelle dann auch bald ein Gewöhnungseffekt einsetzen wird. Beim Fußgängerüberweg in der Ortsmitte sind auch solche Blinklichter angebracht, doch die meisten Verkehrsteilnehmer nehmen diese nach dem Gewöhnungsprozess gar nicht mehr wahr.

Ortschaftsrätin Mangler-Dopf fragt nach, wann die „Tempo 30 Regelung“ denn nun im ganzen Ort umgesetzt wird – die Vorsitzende verweist hierzu auf die Mitteilungen.

Beschlussvorlage:

Der Ortschaftsrat Hohenwettersbach spricht sich für die Anbringung von Blinklichtern am Fußgängerüberweg nahe Kirchplatz 4 aus.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig JA

5. Hohenwettersbacher Seniorenfrage / Hohenwettersbacher Jugendfrage

- Auswertung und Vorstellung der Ergebnisse -

Die Vorsitzende berichtet einleitend von einer bereits vor 17 Jahren erfolgten Meinungsumfrage innerhalb der Bevölkerung. Auch hier erfolgten interessante, aber auch nicht realisierbare Anregungen.

Bei der Umfrage vom letzten Jahr war Ortschaftsrätin Wohlwender die Initiatorin, welche mit viel Aufwand und zeitintensivem Einsatz tätig war! Die Rücklaufquote war sehr gut, die Auswertung verzögerte sich leider durch Corona und Schwangerschaft. Wie vor 17 Jahren erfolgten viele Anregungen, was aber kein „Wunschkonzert“ darstellt!

- 7 -

22. Sitzung
18. Mai 2022

Es gibt Vorschläge, die überhaupt nicht, schnell oder langsam realisierbar sind, auch der Kostenfaktor spielt eine gewichtige Rolle. Durch getrennte Fragstellungen für Senioren und Jugend konnte eine individuelle, altersgerechte Auswertung erfolgen. Anzumerken bleibt, dass dennoch in zahlreichen Punkten eine Übereinstimmung wie z.B. zur Naturverbundenheit festgestellt werden konnte.

Ortschaftsrätin Wohlwender stellt dem Gremium die umfangreiche Auswertung der Umfragen mittels Power-Point-Präsentation vor.

Da es sich um ein eigenständiges Projekt mit viel Zeitaufwand handelt, verständigt sich der Ortschaftsrat auf einen extra Workshop für eine tiefergehende Analyse.

Die Vorsitzende bedankt sich im Namen des Ortschaftsrates sehr herzlich für die umfassenden Ausführungen und den riesigen Zeitaufwand, den Frau Wohlwender hier erbracht hat.

6. Anregungen aus dem Ortschaftsrat

Begrüßt wird das große Plakat mit den Bildern vom KEK-Klimaschutzmalwettbewerb, welches beim Ev. Kindergarten aufgehängt wurde.

Weiterhin positiv aufgenommen werden die Hinweistafeln zur Erläuterung des Karlsruher Mahdkonzepts, zum Beispiel im Wolfartsweierer Weg.

7. Mitteilungen der Ortsverwaltung

7.1) Aufschüttung von Erdwällen am Dreschplatz

Die Umsetzung der Maßnahme wurde genehmigt, die Umsetzung der Maßnahme gegen unberechtigtes Parken erfolgt im laufenden Jahr.

7.2) Parken beim Waldspielplatz

Bedingt durch die defekte Schranke an der Zufahrt kommt es unrechtmäßigerweise zu wildem Parken am Spielplatz / Waldlehrpfad laut Mitteilung des Forstamtes. Eine neue Schranke wird in absehbarer Zeit eingebaut. Weiterhin wurden die Toiletten in der Ernst-Schiele-Hütte für die Spielplatzbesucher geöffnet.

7.3) Tempo 30 in Hohenwettersbach

Der Lärmaktionsplan der Stadt Karlsruhe wird vor Ort umgesetzt! Das Tiefbauamt hat bereits den Auftrag zur Ausschilderung der Ortsdurchgangsstraße mit Tempo 30 erhalten.

- 8 -

22. Sitzung
18. Mai 2022

7.4) Parkplatz Tiefentalstrasse / Dauerparkende LKW

Über Nacht und an den Wochenenden wird derzeit der Parkplatz von LKW fast vollständig belegt und die Parkmöglichkeiten für die Nutzer des Grillplatzes sehr eingeschränkt. Ein Parkverbot für LKW wurde beim Ordnungsamt angeregt.

7.5) Mahdkonzept

Das erfolgreiche städtische Mahdkonzept zur Förderung der Artenvielfalt wird an den betreffenden Mähflächen zur Information der Bürger*innen in Kürze informativ ausgeschildert.

7.6) Angebot des Stadtarchivs

Das Stadtarchiv hat der Ortsverwaltung die Übernahme des örtlichen Archives offeriert. Dies erfolgte auch bereits in anderen Ortsverwaltungen. Der Ortschaftsrat hat dem Ansinnen zugestimmt. Die Unterlagen werden in Absprache mit dem Stadtarchiv abgeholt und dort archiviert, später dann auch digitalisiert.

7.7) Waldlehrpfad „Wald Zeit“ / Ortschaftsratsbeschluss vom Januar 2022

Die vom Ortschaftsrat beantragte Erneuerung einiger Stationen des Schöpfungspfad sowie eine Erweiterung in Form von QR Codes mit Informationen wird von der Forstverwaltung umgesetzt.

7.8) Sperrung der Hohenwettersbacher Straße / Vorabinformation

Aufgrund einer Hochbaumaßnahme muss die Straße ca. Mitte bis Ende des Jahres 2022 vollständig gesperrt werden. Die Straße „Am Berg“ bleibt für den Fahrzeugverkehr nutzbar.

7.9) Polizeiposten Wettersbach wird geschlossen

Der Polizeiposten Wettersbach schließt zum 31. Mai 2022.

7.10) Zufahrten zum Golfplatz

Ein Dauerbrenner bleiben die Zufahrten zum Golfplatz, bei denen sich Fußgänger, Radfahrer und PKW-Lenker teils unversöhnlich gegenüberstehen. Weiterhin erregt das hohe Verkehrsaufkommen die Gemüter. Eine Verkehrszählung wird erfolgen.

7.11) Betreuung im Rahmen der Verlässlichen Grundschule

Die im Rahmen der Coronamaßnahmen umgesetzte Betreuung nach Klassenstufen kann nun beendet werden. Nach den Pfingstferien werden die Kinder wieder in gemischten Gruppen die Kernzeitenbetreuung besuchen können.

7.12) Entwässerung Garagenhof

In einer anstehenden Begehung werden nun die möglichen Planungen und die Kostenverteilung erörtert werden.

7.13) Hohenwettersbacher Putzete

Am 08. April 22 erfolgte die Putzete im Rahmen der Karlsruher Dreck-Weg-Wochen mit gemischtem Erfolg. Während Kindergärten und Grundschule morgens noch bei teils leichtem Regen aktiv sein konnten, viel die Putzete am Abend buchstäblich „ins Wasser“.

- 9 -

22. Sitzung

18. Mai 2022

7.14) Info-Veranstaltung zu Starkregen und Hochwasser

Im Begegnungszentrum Stupferich fand am 28. April 22 eine Informationsveranstaltung für alle Bergdörfer statt. Das Tiefbauamt konnte den zahlreichen Besuchern umfassendes Wissen vermitteln, die Fachleute standen anschließend für Fragen zur Verfügung.

7.15) E-Ladeinfrastruktur in Hohenwettersbach / Standorte

Mit Mail vom 01.04.2022 wurden der Ortsverwaltung die verschiedenen Optionen für Ladestationen auf der Gemarkung Hohenwettersbach bezüglich deren Umsetzbarkeit näher dargestellt. Dem Ortschaftsrat wurden diese Informationen mit den Sitzungsunterlagen zugestellt, eine Erörterung zu diesem Thema fand dann im Zuge der Ortschaftsratssitzung statt. Der Ortschaftsrat Hohenwettersbach hat sich dafür ausgesprochen folgende Standorte näher zu überprüfen:

- Parkplatz beim Netto-Einkaufsmarkt. Falls dies nicht realisiert werden kann, dann alternativ: Friedhofsparkplatz (als geeignet eingeschätzt aus Sicht Stadtverwaltung)
- Parkplatz beim Rathaus (als geeignet eingeschätzt aus Sicht Stadtverwaltung)
- Parkplatz bei der Straße "Alter Weinberg" bei den Car-Sharing-Stellplätzen (als nicht geeignet eingeschätzt aus Sicht Stadtverwaltung). Der Ortschaftsrat bittet diesen Standort ebenfalls näher zu betrachten!

Das Protokoll des Nichtöffentlichen Sitzungsteils kann nur bei der Ortsverwaltung Hohenwettersbach persönlich und vor Ort durch die aktuellen Ortschaftsräte eingesehen werden.

