



Niederschrift

Bauausschuss

24. Februar 2021, 16.00 Uhr

öffentlich

Bürgersaal

Vorsitzender BM Fluhrer

Teilnehmer: siehe Anwesenheitsliste

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

TOP 1

Europahalle Karlsruhe, Sanierung

Vergabe von Metallbau- und Verglasungsarbeiten (Dachverglasung)

Nach eingehender Diskussion bat die antragstellende Fraktion um Behandlung im Gemeinderat.

Der Vorsitzende stellt, nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, einstimmige Zustimmung zum Vergabevorschlag fest.

TOP 2

Europahalle Karlsruhe, Sanierung

Raumluftechnische Anlagen

Der Vorsitzende stellt, nachdem keine Wortmeldungen vorliegen, einstimmige Zustimmung zum Vergabevorschlag fest.

TOP 3

Erweiterungen Drais-Grundschule und Drais-GMS mit energetischer Modernisierung Altbau (GS)

Vorstellung der fertiggestellten Maßnahmen

Herr Kessel präsentiert anhand einer Powerpointpräsentation mit Fotos die fertiggestellte Schule.

Stadtrat Herr Honné erkundigt sich, ob in den neuen, offenen Lernzonen/Flurbereichen der Gemeinschaftsschule hohe Lärmbelastungen entstehen. Eine zweite Frage bezieht sich auf die Ausführung der „Spielinseln“ in den Außenanlagen – Verwendung von Rindenmulch?

Herr Kessel verweist auf die flächendeckende Verwendung von schallabsorbierenden Akustikplatten an den Decken in allen Räumlichkeiten. Außerdem wurden weiche Bodenbeläge (Linoleum) mit Trittschalldämmung ausgeführt. In Verbindung mit organisatorischen Nutzungsvorgaben der Schule haben sich diese Lernflächen bereits in der Praxis bewährt. Die Verwendung von Rindenmulch als voll versickerungsfähige Schicht in den Spielinseln wird bestätigt. Nachträgliche Berichtigung durch Herrn Weindel vom Gartenbauamt: Es wurden witterungsbeständigere Holzhackschnitzel eingebaut (ohne Rindenanteil).

Stadtrat Herr Zeh ist an einer Bilanzierung der bei der Altbaumodernisierung von Bau B getroffenen Maßnahmen interessiert.

Frau Sick und Herr Kessel erläutern, dass im Altbau die Verwendung von Passivhauselementen erfolgte (u. a. 3-fach verglaste Fenster). Erdberührte Bauteile wurden jedoch nicht nachträglich gedämmt und aus den im Vortrag erwähnten Gründen wurde von einer außenliegenden Fassadendämmung abgesehen. Stattdessen wurden alle Innenflächen der Außenwände mit einer mineralischen Innendämmung versehen. Das HGW wird die Werte nachreichen. Im Zuge eines Monitorings werden außerdem die Verbrauchswerte und CO₂-Emissionen erhoben, so dass in zwei Jahren ein aussagekräftiger Abgleich erfolgen kann.

Ergänzung 02.03.2021:

Die Bedarfswerte für den flächenbezogenen Heizenergiebedarf (Endenergiebedarf inkl. Anlagenverlusten) und den dazu gehörenden flächenspezifischen Jahres-Primärenergiebedarf betragen:

Jahres-Heizwärmebedarf (Nutzenergie Heizung): 63,5 kWh/(m²a)

Jahres-Endenergiebedarf (Heizung): 78,5 kWh/(m²a)

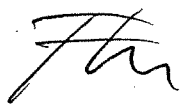
Jahres-Endenergiebedarf (Gesamt): 82,7 kWh/(m²a)

Jahres-Primärenergiebedarf (Gesamt): 28,3 kWh/(m²a)

Der Vorsitzende schließt um 16:30 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Karlsruhe, den 30.4.2021

Der Vorsitzende



Daniel Fluhrer
Bürgermeister

Die Schriftführer



Silke Meyer
gez: Wolf Kessel

Verteiler: Sitzungsdienst und beteiligte Ämter