



Niederschrift

Bauausschuss
18. Mai 2018, 16.30 Uhr
öffentlich
Großer Sitzungssaal
Vorsitzender BM Obert

Teilnehmer: siehe Anwesenheitsliste

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

TOP 1

Europäische Schule, Modernisierung Dach und Fassade Bau A

Vergabe von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten sowie Klempnerarbeiten

Vorlage Nr. 362

Keine Wortmeldungen

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zu.

TOP 2

Otto-Hahn-Gymnasium, Dachsanierung und Brandschutzsanierung

Vergabe von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten sowie Klempnerarbeiten

Vorlage Nr. 363

Keine Wortmeldungen

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zu.

TOP 3

Hauptfeuerwache und Leitstelle, Neubau Hauptfeuerwache

Vergabe von Trockenbauarbeiten sowie Putzarbeiten

Vorlage Nr. 364

Keine Wortmeldungen

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zu.

TOP 4

**Hauptfeuerwache und Leitstelle, Neubau Hauptfeuerwache
Vergabe von Metallbauarbeiten
Vorlage Nr. 365**

Keine Wortmeldungen

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zu.

TOP 5

**Stadthalle Modernisierung
Vergabe von Metallbau- und Stahlbauarbeiten
Vorlage Nr. 366**

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass es auf Grund der Umplanungen der Lüftungsanlagen bei den Metallbau- und Stahlbauarbeiten zu Mehrkosten kommt.

Stadtrat Borner bittet um eine Erklärung, was der Begriff verpreistes LV bedeutet.

Frau Sick erläutert, dass im Zuge der Ausführungsplanung und LV-Erstellung die Ausschreibung der benötigten Leistungen vom Planer mit Preisen versehen wird und hierdurch eine Kostengenauigkeit erreicht wird, die zum Zeitpunkt der Kostenberechnung noch nicht vorliegt.

Stadtrat Borner fragt, weshalb bei den Vergaben dann nicht die Kosten der verpreisten LVs statt der Kostenberechnung verglichen werden.

Frau Schlenker erklärt, dass die Kostenberechnung das zur Verfügung stehende Budget bedeutet. Das verpreiste LV wird erst zu einem späteren Zeitpunkt erstellt und dient als letzte Kontrollmöglichkeit, um vor Veröffentlichung der Ausschreibung bei Kostenüberschreitungen gegebenenfalls gegensteuern zu können.

Herr Stadtrat Wenzel fragt, ob diese Steuerung z. B. durch Wechsel der Materialien erfolgen kann.

Frau Schlenker antwortet, dass diese eine Möglichkeit darstellt, jedoch abhängig von der jeweiligen Situation ist.

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zu.

TOP 6

**Stadthalle Modernisierung
Vergabe von Maler- und Lackierarbeiten, Beschichtung, Tapezierarbeiten
Vorlage Nr. 367**

Keine Wortmeldungen

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zu.

TOP 7

**Gemeindestraßen, Fahrbahnerneuerung in der Theodor-Heuss-Allee, 1. Bauabschnitt
Vergabe von Straßenbauarbeiten
Vorlage Nr. 368**

Herr Wenzel fragt, ob auch weiterhin am Kreisverkehr festgehalten wird.

Herr Schaber berichtet, dass bereits im Vorfeld des Plangenehmigungsverfahrens ein Anlieger Einspruch erhoben hat. Der Kreisverkehr soll nun mehr in Richtung Wald verlegt werden, was allerdings weitere umweltrechtliche Prüfungen zur Folge hat. An der grundsätzlichen Gestaltung mit einem Kreisverkehr wird jedoch keine Änderung erfolgen.

Herr Borner fragt, ob hier der Bürgerverein eingebunden wurde.

Herr Schaber erläutert, dass das Vorhaben nun bereits seit sehr langer Zeit diskutiert und geplant wird. Ein Bürger drohte an, Klage zu erheben. Deshalb soll nun ein rechtssicheres Planfeststellungsverfahren durchgeführt werden, bei dem alle Belange berücksichtigt und abgewogen werden.

Der Vorsitzende stellt, nach dem keine Wortmeldungen vorliegen, einhellige Zustimmung zum Vergabevorschlag fest.

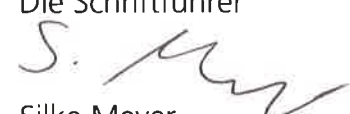
Der Vorsitzende schließt um 16:45 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Karlsruhe, den 20.6.2018

Der Vorsitzende


Michael Obert
Bürgermeister

Die Schriftführer


Silke Meyer
gez: Sabine Elger
gez: Norbert Heilig

Verteiler: Sitzungsdienst und beteiligte Ämter