

BESCHLUSSVORLAGE	Gremium:	Bauausschuss
	Termin:	26.09.2014
	Vorlage Nr.:	3
	TOP:	3
STADT KARLSRUHE Der Oberbürgermeister	Verantwortlich:	öffentlich Dez. 6
Zoologischer Stadtgarten Karlsruhe, Seebühne, Instandsetzung und Modernisierung Vergabe von Metallbauarbeiten (Segelanlage)		

Beratungsfolge dieser Vorlage	am	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	26.09.2014		☒	☐	
			☐	☐	
			☐	☐	

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Zoologischer Stadtgarten Karlsruhe, Seebühne, Instandsetzung und Modernisierung
Vergabe von Metallbauarbeiten (Segelanlage)

an die Firma: **Seele Cover, Obing**

abschließend mit: **546.198,93 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen				nein ☐	ja ☒
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
1.625.000 €					
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7.885800.700 Ergänzende Erläuterungen:					
ISEK Karlsruhe 2020 - relevant		nein ☐ ja ☒	Handlungsfeld: Sport, Freizeit und Gesundheit		
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)		nein ☒ ja ☐	durchgeführt am		
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften		nein ☒ ja ☐	abgestimmt mit		

**Zoologischer Stadtgarten Karlsruhe, Seebühne
Instandsetzung und Modernisierung**

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe

Architektenleistung: Fabrinsky, Karlsruhe

Vergabe von Metallbauarbeiten (Segelanlage)

Öffentliche Ausschreibung Nr. 88/314/14 Ö nach VOB/A

Vorbemerkung**Beschreibung der Maßnahme**

Im Rahmen der Bundesgartenschau von 1967 wurde die Seebühne mit ihren beleuchteten Bühnensegeln im Stadtgarten Karlsruhe errichtet.

Der Zoologische Stadtgarten steht unter Ensembleschutz was bei Modernisierungs- und Instandsetzungsarbeiten zu berücksichtigen ist. Da die Seebühne damals als temporäres Provisorium errichtet wurde, ist eine umfassende Instandsetzung und Modernisierung der Anlage erforderlich um sie auch langfristig zu erhalten. Inzwischen ist die Bühne saniert und der Belag erneuert sowie die Umkleiden und WC-Anlagen überholt und dem heutigen Standard angepasst. Als letzter Baustein steht nun noch die Erneuerung der Segel mit der Tragkonstruktion und Bespannung an.

Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Baustelleneinrichtung
- Abbruch- und Rückbauarbeiten
- Tragwerk Segel
- Bespannung Segel
- Sonstige Arbeiten
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

Art der Vergabe

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine Öffentliche Ausschreibung stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 11.07.2014 im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 12.07.2014 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

6 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen angefordert und gegen Bezahlung eines Unkostenbeitrags von 20 € erhalten. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes ist 1 Unternehmen nachgekommen und hat fristgerecht zum Einreichungstermin am 19.08.2014, 11.00 Uhr ein Angebot eingereicht.

Die Zuschlagsfrist endet am 31.10.2014

Vorgesehener Ausführungszeitraum: 43. KW 2014 bis 13. KW 2015

Prüfung der Angebote

Die Firma Seele Cover hat in einem Nebenangebot ein gleichwertiges aber preisgünstigeres Material für die Segel angeboten.

Nach rechnerischer und formaler Prüfung des Angebotes ergibt sich folgendes Ergebnis:

1. Fa. Seele Cover, Obing, Nebenangebot	546.198,93 €
2. Fa. Seele Cover, Obing, Hauptangebot	654.547,48 €

In den Angebotssummen sind 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

5 Firmen haben die Vergabeunterlagen erhalten, jedoch kein Angebot eingereicht.

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Der Zuschlag wird nach § 97 Abs. 5 GWB unter Berücksichtigung aller Wertungskriterien auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Seele Cover, Obing mit einem Endbetrag von 546.198,93 €.

Die Firma wird anhand der vorgelegten Unterlagen von der Stadt Karlsruhe - HGW - als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Kostenvergleich

Summe Kostenberechnung	331.891,00 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>546.198,93 €</u>
Mehrbetrag	214.307,93 €

Die Kosten für die eigentliche Tragkonstruktion und Bespannung der Segel liegen im Rahmen der Kostenberechnung. Die erheblichen Abweichungen bzw. Mehrkosten sind in den Titeln für die Baustelleneinrichtung, Abbruch- und Rückbauarbeiten, sowie das Erstellen der Statik und Werkstattzeichnungen zu verzeichnen. Die angebotenen Kosten für diese Leistungen waren zum Zeitpunkt der Kostenberechnung nicht absehbar, da die ausgeschriebenen Arbeiten außergewöhnlich sind und nur von einem sehr beschränkten Bieterkreis angeboten werden können.

Die Mehrkosten können teilweise innerhalb des Gesamtaufwandes aufgefangen werden.

Beschluss:

I. Antrag an den Bauausschuss

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe von Metallbauarbeiten (Segelanlage) für den Zoologischen Stadtgarten Karlsruhe, Seebühne, Instandsetzung und Modernisierung, an die Firma Seele, Cover, Obing, in Höhe von 546.198,93 € zu.

Die Verwaltung wird ermächtigt, der Firma den Zuschlag zu erteilen.